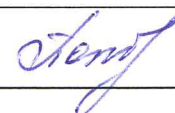


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

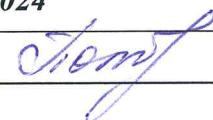
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-23-2024
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия»
2.2.2. ИНН:	0326012555
2.2.3. ОГРН:	1020300987420
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка в 140 А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Улан-Удэ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	140 А
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 42, дом 42 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	



4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	03:24:032002:2841
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.02.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	03-24-01-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка в 140 А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. I этап строительства. Блок 1-9-ти этажный. Блок 2-9 –ти этажный (угловой)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	617,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	5 260,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	132,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 147,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 080,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	46
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	45
6.1.11. в том числе квартир (штук):	45
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	26,9



6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 17 622,0 м³, в т.ч. ниже отм. 0,000- 1 680,0 м³
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.10.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-931-721 79
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка в 140 А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. II этап строительства. Блок 3-12 –ти этажный
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	355,0
6.2.5. Площадь (кв. м):	4 130,0
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	31,9
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 489,1
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 425,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	48
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	47
6.2.11. в том числе квартир (штук):	47
6.2.13. Количество этажей:	13
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	35,7
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 12 968,0 м³, в т.ч. ниже отм. 0,000- 1 025,0 м³
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	28.10.2024



6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-931-721 79	
И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Светозаров

на _____-х листах.

Начальник отдела

разрешительной документации

В.В. Пloпова

